

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/06/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/06/2026

Dati identificativi: Comune di REGGIO NELL'EMILIA (H223) (RE)

Foglio 156 Particella 17 Subalterno 146

Busta mod.58: 3377

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di REGGIO NELL'EMILIA (H223) (RE)

Foglio 156 Particella 17

Classamento:

Rendita: Euro 176,11

Zona censuaria 2,

Categoria C/6^a), Classe 8, Consistenza 31 m²

Foglio 156 Particella 17 Subalterno 146

Indirizzo: VIA AGOSTINO PARADISI n. 1/1 Piano S1

Dati di superficie: Totale: 32 m²

> Intestati catastali

➤ 1. BELVEDERE Giuliano (CF BLVGLN82H09H223U)

nato a REGGIO NELL'EMILIA (RE) il 09/06/1982

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal 31/03/1993

Immobile attuale

Comune di REGGIO NELL'EMILIA (H223) (RE)

Foglio 156 Particella 17 Subalterno 146

COSTITUZIONE del 31/03/1993 in atti dal 20/10/1995
CLASSAMENTO IN DATA 10/95 (n. 2141.63X/1993)

> **Indirizzo**

 **dal 31/03/1993 al 26/06/2013**

Immobile attuale

Comune di **REGGIO NELL'EMILIA (H223) (RE)**
Foglio **156** Particella **17** Subalterno **146**
VIA AGOSTINO PARADISI Piano 1S
Partita: **37894**
Busta mod.58: **3377**

COSTITUZIONE del 31/03/1993 in atti dal 20/10/1995
CLASSAMENTO IN DATA 10/95 (n. 2141.63X/1993)

 **dal 26/06/2013 al 22/08/2019**

Immobile attuale

Comune di **REGGIO NELL'EMILIA (H223) (RE)**
Foglio **156** Particella **17** Subalterno **146**
VIA AGOSTINO PARADISI Piano S1
Busta mod.58: **3377**

VARIAZIONE del 26/06/2013 Pratica n. RE0065417 in
atti dal 26/06/2013 G.A.F CODIFICA PIANO
INCOERENTE (n. 9933.1/2013)

 **dal 22/08/2019**

Immobile attuale

Comune di **REGGIO NELL'EMILIA (H223) (RE)**
Foglio **156** Particella **17** Subalterno **146**
VIA AGOSTINO PARADISI n. 1/1 Piano S1
Busta mod.58: **3377**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/08/2019
Pratica n. RE0075980 in atti dal 22/08/2019
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.
35733.1/2019)

> **Dati di classamento**

 **dal 31/03/1993 al 01/01/1994**

Immobile attuale

Comune di **REGGIO NELL'EMILIA (H223) (RE)**
Foglio **156** Particella **17** Subalterno **146**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **8**, Consistenza **31 m²**
Partita: **37894**
Busta mod.58: **3377**

COSTITUZIONE del 31/03/1993 in atti dal 20/10/1995
CLASSAMENTO IN DATA 10/95 (n. 2141.63X/1993)

 **dal 01/01/1994**

Immobile attuale

Comune di **REGGIO NELL'EMILIA (H223) (RE)**
Foglio **156** Particella **17** Subalterno **146**
Rendita: **Euro 176,11**
Rendita: **Lire 341.000**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **8**, Consistenza **31 m²**
Partita: **37894**
Busta mod.58: **3377**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

> Dati di superficie

 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **REGGIO NELL'EMILIA (H223) (RE)**

Foglio **156** Particella **17** Subalterno **146**

Totale: **32 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
31/03/1993, prot. n. 2141

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di REGGIO NELL'EMILIA (H223)(RE) Foglio 156 Particella 17 Sub. 146

➤ **1. SOC COOP RESP LIM ORION**
(CF 00128540358)

sede in CAVRIAGO (RE)

 dal 31/03/1993 al 10/05/1994

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 31/03/1993 in atti dal
20/10/1995 CLASSAMENTO IN DATA 10/95 (n.
2141.63X/1993)

➤ **1. ORSI Maria Teresa**

(CF RSOMTR30B59A573K)

nata a BAGNOLO IN PIANO (RE) il 19/02/1930

 dal 10/05/1994 al 10/06/2010

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 10/05/1994 Pubblico ufficiale ZANICHELLI
LUIGI Sede CORREGGIO (RE) Repertorio n. 25941 -
UR Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Registrazione n.
3043 registrato in data 27/05/1994 - Voltura n.
4942.1/1994 in atti dal 20/06/2000

➤ **2. PADERNI Paolo**

(CF PDRPLA25C13B893O)

nato a CASALGRANDE (RE) il 13/03/1925

 dal 10/05/1994 al 10/06/2010

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. ORSI Maria Teresa**

(CF RSOMTR30B59A573K)

nata a BAGNOLO IN PIANO (RE) il 19/02/1930

 dal 10/06/2010 al 12/04/2019

Diritto di: Proprieta' per 4/6 (deriva dall'atto 3)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 10/06/2010 - UU Sede REGGIO
NELL'EMILIA (RE) Registrazione Volume 9990 n. 2780
registrato in data 16/09/2010 - SUCCESSIONE DI
PADERNI PAOLO Voltura n. 9070.1/2010 - Pratica n.
RE0164763 in atti dal 27/09/2010

➤ **2. PADERNI Giancarlo**

(CF PDRGCR58H14H223H)

nato a REGGIO NELL'EMILIA (RE) il 14/06/1958

 dal 10/06/2010 al 12/04/2019

Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 3)

➤ **3. PADERNI Mariapaola**

(CF PDRMPL60R63H223T)

nata a REGGIO NELL'EMILIA (RE) il 23/10/1960

 dal 10/06/2010 al 12/04/2019

Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. PADERNI Chiara**

(CF PDRCHR93R47F463A)

nata a MONTECCHIO EMILIA (RE) il 07/10/1993

4. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di ORSI MARIA
TERESA del 12/04/2019 Sede REGGIO NELL'EMILIA
(RE) Registrazione Volume 88888 n. 75903 registrato
in data 27/02/2020 - Trascrizione n. 5665.1/2020
Reparto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 21/05/2020

Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/06/2026**
Ora: **19:08:21**
Numero Pratica: **T508398/2026**
Pag: **4 - Fine**

📅 dal 12/04/2019 al 25/11/2021
Diritto di: Proprieta' per 4/36 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. PADERNI Giancarlo**
(CF PDRGCR58H14H223H)
nato a REGGIO NELL'EMILIA (RE) il 14/06/1958

📅 dal 12/04/2019 al 25/11/2021
Diritto di: Proprieta' per 7/18 (deriva dall'atto 4)

➤ **3. PADERNI Mariapaola**
(CF PDRMPL60R63H223T)
nata a REGGIO NELL'EMILIA (RE) il 23/10/1960

📅 dal 12/04/2019 al 25/11/2021
Diritto di: Proprieta' per 7/18 (deriva dall'atto 4)

➤ **4. PADERNI Matteo**
(CF PDRMTT99A19F463J)
nato a MONTECCHIO EMILIA (RE) il 19/01/1999

📅 dal 12/04/2019 al 25/11/2021
Diritto di: Proprieta' per 4/36 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. BELVEDERE Giuliano**
(CF BLVGLN82H09H223U)
nato a REGGIO NELL'EMILIA (RE) il 09/06/1982

📅 dal 25/11/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 25/11/2021 Pubblico ufficiale BAJA GUARIENTI GINO Sede SCANDIANO (RE) Repertorio n. 11583 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 21728.1/2021 Reparto PI di REGGIO EMILIA in atti dal 13/12/2021

Visura telematica

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse