

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/11/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/11/2025

Dati identificativi: Comune di REGGIO NELL'EMILIA (H223) (RE)
Foglio 213 Particella 88 Subalterno 12

Classamento:

Rendita: Euro 785,01
Zona censuaria 2,
Categoria A/2^a, Classe 3, Consistenza 8 vani

Indirizzo: VIA FRANCESCO GUICCIARDINI n. 22 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: 143 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 141 m²

Ultimo atto di aggiornamento: ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 25/07/2022 Pratica n. RE0050104 in atti dal 25/07/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5744840.25/07/2022 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 50104.1/2022)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di REGGIO NELL'EMILIA (H223) (RE)
Foglio 213 Particella 88 Subalterno 12

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di REGGIO NELL'EMILIA (H223) (RE)
Foglio 213 Particella 88

VARIAZIONE del 10/04/2021 Pratica n. RE0019266 in atti dal 12/04/2021 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 7345.1/2021)

> **Indirizzo**

VIA FRANCESCO GUICCIARDINI n. 22 Piano T-1

VARIAZIONE del 10/04/2021 Pratica n. RE0019266 in atti dal 12/04/2021 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 7345.1/2021)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 785,01**
Zona censuaria **2**,
Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **8 vani**

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del
25/07/2022 Pratica n. RE0050104 in atti dal 25/07/2022
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.5744840.25/07/2022 ULTIMAZIONE DI
FABBRICATO URBANO (n. 50104.1/2022)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M.
701/94)

> Dati di superficie

Totale: **143 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **141 m²**

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del
25/07/2022 Pratica n. RE0050104 in atti dal 25/07/2022
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.5744840.25/07/2022 ULTIMAZIONE DI
FABBRICATO URBANO (n. 50104.1/2022)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
25/07/2022, prot. n. RE0050104

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. FRARE Marilena**
(CF FRRMLN66A49M089A)
nata a VITTORIO VENETO (TV) il 09/01/1966
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/07/2021 Pubblico ufficiale RESCINITI
SAMUELE Sede CORREGGIO (RE) Repertorio n.
16280 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 13218.1/2021 Reparto PI di REGGIO
EMILIA in atti dal 21/07/2021

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013